

INFORMACJA B i OZ

TEMAT:	Remont wewnętrznej instalacji wod-kan
OBIEKT:	Budynek mieszkalny wielorodzinny z częścią handlową
ADRES:	ul. Narutowicza 9 98-300 Wieluń (dz. nr ewid. 554)
INWESTOR:	Gmina Wieluń Plac Kazimierza Wielkiego 1 98-300 Wieluń
PROJEKTANT:	mgr inż. Jerzy Prokopczyk

SPIS TREŚCI:

- 1. Przedmiot opracowania**
- 2. Podstawa opracowania**
- 3. Zakres i kolejność realizacji robót**
- 4. Elementy zagospodarowania działki stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**
- 5. Potencjalne zagrożenia w trakcie realizacji robót**
- 6. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych**
- 7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom przy wykonywaniu robót**
- 8. Uwagi końcowe**

I. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia opracowana do projektu remontu wewnętrznej instalacji wod-kan w budynku mieszkalnym wielorodzinnym z częścią handlową przy ul. Narutowicza 9 w Wieluniu (dz. nr ewid. 554).

II. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawą niniejszego opracowania są:

1. Zlecenie inwestora.
2. Projekt budowlano-wykonawczy remontu wewnętrznej instalacji wod-kan w budynku mieszkalnym wielorodzinnym z częścią handlową przy ul. Narutowicza 9 w Wieluniu (dz. nr ewid. 554).
3. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. 2016 nr 0 poz. 290).
4. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. nr 129/97 poz. 844, nr 91/02 poz. 811).
5. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2010 nr 109 poz. 719).
6. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 27 kwietnia 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach spawalniczych (Dz. U. nr 40 poz. 470).
7. Zarządzenie Komendanta Głównego Straży Pożarnych nr 7/74 z dnia 7 sierpnia 1974 r. w sprawie wytycznych zabezpieczenia pożarowego procesów spawalniczych podczas prac remontowo – budowlanych.
8. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 z dnia 15 czerwca 2002 r) z późniejszymi zmianami.
9. „Warunki techniczne wykonania i odbioru – tom II – Instalacje sanitarne i przemysłowe” – COBRTI „Instal”, W-wa 1989 r.
10. „Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji wodociągowych – zeszyt 7 – wymagania techniczne.” COBRTI „Instal”, W- wa 2003 r.
11. „Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji kanalizacyjnych – zeszyt 11 – wymagania techniczne” COBRTI „Instal”.

III. ZAKRES I KOLEJNOŚĆ REALIZACJI ROBÓT

Zakres robót związanych z realizacją instalacji wod-kan stanowią:

- roboty demontażowe w budynku
- roboty montażowe w budynku.

Roboty wod-kan w budynku

Roboty winny być wykonywane w następującej kolejności:

1. Demontaż instalacji wod-kan.
2. Ułożenie poziomów kanalizacyjnych.
3. Montaż pionów kanalizacyjnych.
4. Montaż poziomów wody zimnej.
5. Montaż podejść wodociągowych pod zawory czepalne i baterie.
6. Ustawienie przyborów sanitarnych.
7. Wykonanie odpływów od przyborów do pionów kanalizacyjnych.
8. Montaż zaworów czepalnych i baterii.
9. Wykonanie prób szczelności instalacji wod-kan.
10. Odbiór końcowy wykonanej instalacji.

IV. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI STWARZAJĄCE ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Zgodnie z projektem remontu wewn. instalacji wod-kan elementem zagospodarowania działki jest budynek mieszkalny wielorodzinny z częścią handlową.

Zagrożeniem bezpieczeństwa i zdrowia ludzi może być droga komunikacyjna na odcinku od pomieszczeń przedmiotowego budynku mieszkalnego do składowiska materiałów na zewnątrz budynku.

Aby wyeliminować zagrożenia należy:

- wyodrębnić plac umożliwiający składowanie materiałów potrzebnych do montażu instalacji
- oznakować drogę komunikacyjną na odcinku przedmiotowy budynek – skład materiałów celem zwrócenia uwagi pracowników oraz osób postronnych i zachowania ostrożności w czasie prowadzenia robót związanych z montażem instalacji wod-kan.

V. POTENCJALNE ZAGROŻENIA W TRAKCIE REALIZACJI ROBÓT

Zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi dotyczą pracowników bezpośrednio wykonujących roboty oraz pośrednio dla osób postronnych.

Zagrożenie zdrowia i życia pracowników są następstwem:

- braku przeszkolenia stanowiskowego i w zakresie bhp,
- nieprzestrzegania przepisów bhp przy pracach ziemnych i montażowych a w szczególności:
 - nie stosowania środków ochrony osobistej (kask, rękawice, okulary ochronne itp.),
 - używania uszkodzonych narzędzi i sprzętu,

VI. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach roboczych sprawują odpowiednio kierownik oraz mistrz budowlany stosownie do zakresu obowiązków.

Obowiązkiem kierownika budowy jest przeprowadzenie instruktażu pracowników przed ich przystąpieniem do wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych w tym:

- określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej zabezpieczających przed skutkami zagrożeń,
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym osoby.

VII. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM PRZY WYKONYWANIU ROBÓT W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA I ŻYCIA LUDZKIEGO

Na kierowniku robót ciąży obowiązek przygotowania i zorganizowania robót szczególnie w strefach niebezpiecznych, zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp.

Przed rozpoczęciem robót należy przygotować stanowiska pracy w zakresie:

- wygrodzenia strefy roboczej,
- wyznaczenia stref niebezpiecznych,
- oznakowanie strefy niebezpiecznej,
- wydzielenie składu materiałów.

Prace montażowe należy wykonać zgodnie z zasadami bhp i p.poż.

Prace mogą wykonywać osoby przeszkolone w zakresie montażu instalacji wod-kan.

Próby szczelności rurociągów przeprowadzić w obecności inspektora nadzoru.

VIII. UWAGI KOŃCOWE

1. Przy zapewnieniu dbałości wykonania robót zgodnie z dokumentacją projektową, warunkami technicznymi oraz obowiązującymi przepisami bhp i p.poż. omówione wyżej zagrożenia zdrowia i życia pracowników oraz osób postronnych nie będą skutkowały.
2. Niezależnie od opracowanej na etapie projektowania informacji b. i o.z. , wykonawca (kierownik robót) jest zobowiązany przed przystąpieniem do robót sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. nr 120 poz. 1126).